

14.12.2020

Pressesprecher

Carsten Sauer

Tel. 0340 204-2113

Fax. 0340 204-2913

pressesprecher@dessau-rosslau.de

Pressemitteilung

Weg frei für Hotelneubau am Schloßplatz

Investor GETEC erwirbt Grundstück

Ein weiterer Meilenstein für die Innenstadt-Entwicklung: Der geplante Hotelneubau am Schloßplatz ist heute durch die Unterzeichnung des Kaufvertrages besiegelt worden. Vor der Presse setzten Oberbürgermeister Peter Kuras und Dr. Karl Gerhold, Geschäftsführender Gesellschaft des Investors GETEC, ihre Unterschrift unter den final ausgehandelten Vertrag.

Beide lobten die konstruktiven Verhandlungen, die den Vertragsschluss jetzt endgültig ermöglichten. Trotz Corona-Pandemie wurde intensiv weiter an dem Projekt gearbeitet. Wie der Investor zum Pressetermin informierte, kann er auf das Interesse von zwei Betreibern zurückgreifen, die sich unabhängig voneinander für das Hotelprojekt engagieren wollen. Es ist der mittlerweile sechste Hotelbau, der von dem Unternehmen errichtet wird.

Im nächst folgenden Schritt soll jetzt die Planung bis zur Genehmigungsreife vorangebracht werden. Bis ca. März soll diese vorliegen, so dass eventuell im September noch mit einer Baugenehmigung gerechnet werden könnte. Mit entsprechendem Zeitpuffer ist die Fertigstellung des Hotelneubaus für Ende 2022 oder Anfang 2023 anvisiert.

Für ein Gesamtbudget, das nach jetziger Schätzung des Investors zwischen 12 und 16 Millionen Euro liegt, entstehen ein Hotel mit rund 110 Zimmern und ein davon unabhängig zu betreibendes Restaurant in der Innenstadt von Dessau.

Der zurzeit erfolgende Abriss der ehemaligen Berufsschule soll bis Ende Februar abgeschlossen sein.