

vom

18. Juli 2008

Start frei für Selbstnutzer-Programm in Dessau-Roßlau

Neun Standorte ausgewählt - Dessauer Architekten stellen Entwürfe vor

Für viele Familien ist es ein wichtiges Lebensziel, in den eigenen vier Wänden zu wohnen und bis zum Beginn des Rentenalters die eigene Immobilie auch größtenteils abgezahlt zu haben. Wenn aber das eigene Haus in der Stadt, mit kurzen Wegen zu Läden, Ärzten und Freizeiteinrichtungen liegen soll, ist dies für viele nicht mehr allein zu realisieren. An vielen innerstädtischen Standorten ist es notwendig, dass sich mehrere Parteien mit gleichen Interessen zusammen schließen, um Grundstücke aufzuteilen und darauf mehrere Neubauten (Einfamilien-Stadthäuser) zu errichten oder um gemeinsam einen Altbau zu erwerben, diesen in mehrere Eigentumswohnungen aufzuteilen und anschließend zu sanieren.

Die Stadt Dessau-Roßlau möchte die Familien und Bürger unterstützen, die ihren Wunsch nach Wohneigentum realisieren wollen. Es ist nicht notwendig, dass sich die Familien vorher kennen. Die Stadt bietet mit der Selbstnutzer-Initiative für die nächsten Jahre eine Plattform, auf der sich Angebot und Nachfrage treffen können. Die Interessenten lernen sich kennen, treffen ihre Wahl unter verschiedenen Objekten und Grundstücken, klären Grundrisse und Finanzierung und schließen sich mit Gleichgesinnten zu einer Baugruppe oder Baugemeinschaft zusammen. Dabei werden sie von unabhängigen Experten beraten und bei allen organisatorischen Schritten unterstützt.

Interessenten sind deshalb eingeladen, am **Mittwoch**, den **23. Juli 2008**, zwischen **12.00** und **18.00 Uhr** in die **Humperdinckstraße 16** zu kommen, um sich vor Ort über die vorgesehenen Standorte zu informieren.

Liste der Selbstnutzer-Standorte:

Altbau

Luxemburgstraße 18-22

6-8 Wohnungen mit West-Gärten

Ferdinand-von-Schill-Straße 26 (Specht'sches Haus)

Denkmalgeschütztes Gründerzeithaus mit teilweise erhaltenen Hofgebäuden

Ferdinand-von-Schill-Straße 25 (ehemaliges Kino)

Denkmalgeschütztes Gründerzeithaus (nur Vorderhaus) und ergänzende Neubauten

Wolfgangstraße 13 (ehemaliges Lazarett)

Denkmalgeschützter Altbau mit großem Grundstück

Neubau

Johannisstraße 2-3

Baulücke, Neubau von bis zu 5 Stadthäusern

Ferdinand-von-Schill-Straße 8 (ehemalige Kaserne)

Denkmalgeschützter Mauerrest, großes Grundstück für den Neubau von Stadthäusern und Eigentumswohnungen

Ferdinand-von-Schill-Straße 29-31

Baulücke, Neubau von 3-4 Stadthäusern

Rabestraße 6

Eckgrundstück, Neubau von mehreren Stadthäusern oder Eigentumswohnungen

Friedensplatz 18

Eckgrundstück, Neubau von 4 Stadthäusern

Ansprechpartner:

Wolfgang Schmieder, Stadt Dessau-Roßlau, Leiter Bauverwaltungsamt

Christoph Scheffen, Fa. Immothek

Birgit Schmidt, WohnBund-Beratung Dessau

Adresse: Humperdinckstraße 16

Tel: 0340 – 2 21 53 46

Email: b.schmidt@wohnbund-beratung.de

Web: www.selbstnutzer-dessau-rosslau.de